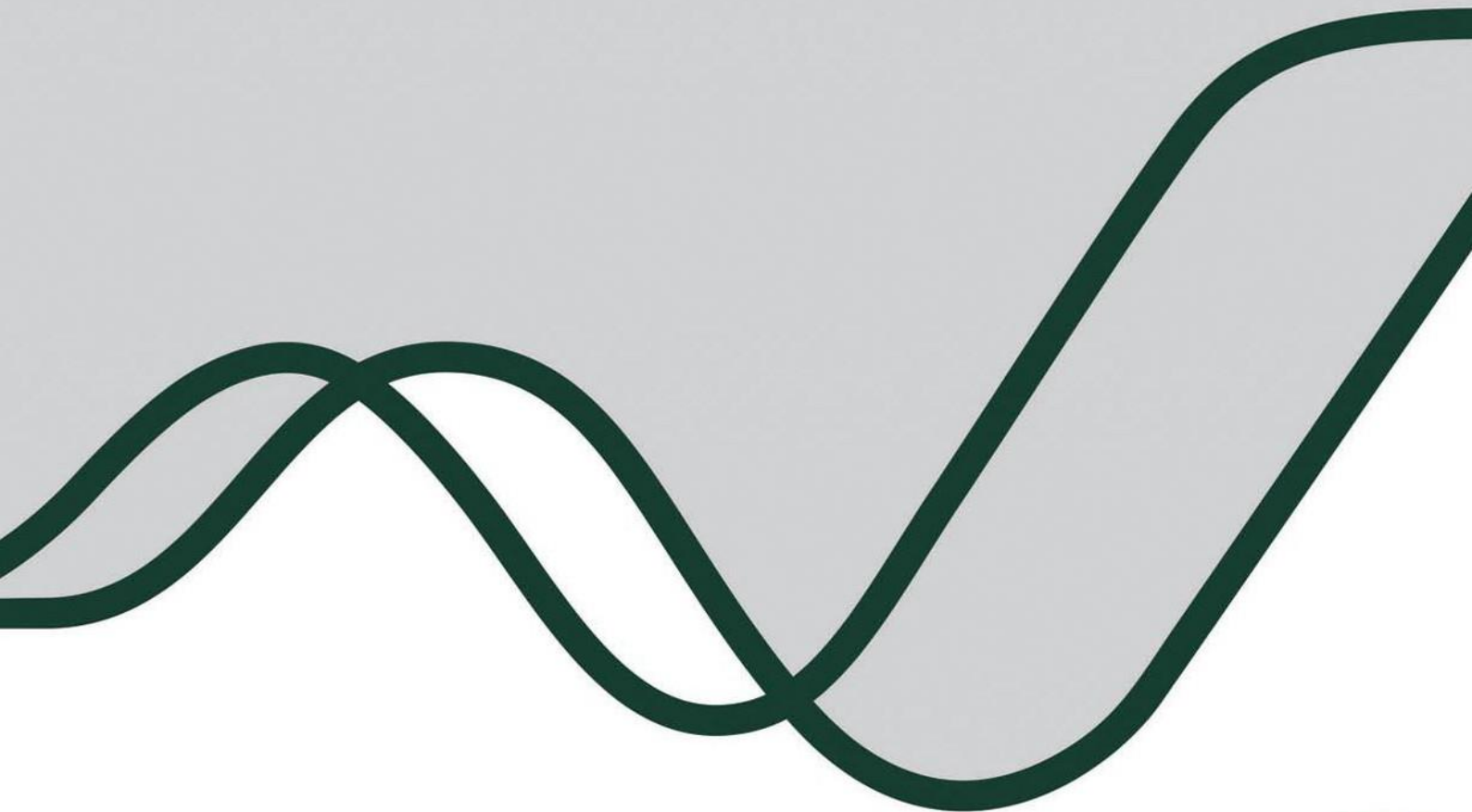


Proposta da Administração

Assembleia Especial de Acionistas Titulares de Ações Preferenciais

Data: 03 de setembro de 2018

Horário: 15:00




via**varejo**



**Divulgação dos documentos conforme
Instrução CVM nº 481/09**

ÍNDICE

1. Proposta da Administração
2. Proposta da Administração para a Assembleia Geral Especial convocada para 3 de setembro de 2018 às 15:00 – Anexo I – Ações Preferenciais
3. Proposta da Administração para a Assembleia Geral Especial convocada para 3 de setembro de 2018 às 15:00 – Anexo II – Recesso
4. Proposta da Administração para a Assembleia Geral Especial convocada para 3 de setembro de 2018 às 15:00 – Anexo III – Opinião do Conselho Fiscal



1. PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO

PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA ESPECIAL DE ACIONISTAS TITULARES DE AÇÕES PREFERENCIAIS CONVOCADA PARA 03 DE SETEMBRO DE 2018 ÀS 15:00 HORAS

Senhores Acionistas Preferencialistas,

A Administração da Via Varejo S.A. ("Companhia") vem, por meio da presente, apresentar aos senhores sua proposta acerca da matéria a ser submetida à deliberação de V.Sas. na Assembleia Especial de Acionistas Titulares de Ações Preferenciais convocada para às 15:00 horas do dia 03 de setembro de 2018, na sede da Companhia, sendo facultada a participação a distância através de sistema eletrônico de votação, nos endereços disponibilizados pela Companhia, no Edital de Convocação, na cidades de São Paulo ("AGEsp"):

Conversão de ações preferenciais de emissão da Companhia em ações ordinárias de emissão da Companhia.

Propomos que seja ratificada, em atendimento ao disposto no §1º, do art. 136, da Lei nº 6.404/76, a conversão da totalidade das ações preferenciais da Companhia em ações ordinárias, na razão de 1 (uma) ação preferencial para cada 1 (uma) ação ordinária, com vistas à migração da Companhia para o segmento especial de governança da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão denominado Novo Mercado, tendo em vista a inclusão de Ordem do Dia nesse sentido na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, convocada para ocorrer no dia 3 de setembro de 2018, às 10h00. Esta iniciativa está alinhada à estratégia de criação de valor da Companhia e tem por objetivos:

- (i) aumentar o nível de governança corporativa e transparência, com extensão do direito de voto a todos os acionistas;
- (ii) potencializar a liquidez das ações, por meio da concentração de negociação dos valores mobiliários exclusivamente em ações ordinárias; e
- (iii) facilitar acesso à Via Varejo por parte de uma vasta gama de investidores de mercado alinhados aos conceitos de maior liquidez e mais elevado padrão de governança, em linha com sua posição de liderança.

Em decorrência da conversão aqui proposta e conforme já informado pela Companhia em sua resposta ao Ofício nº 1.489/2018-SAE/GAE2, de 27 de julho de 2018, a Companhia abrirá prazo para manifestação do direito de recesso, nos termos do art. 137, inciso V da Lei nº 6.404/76, pelo prazo de 30 dias contados da data de publicação da ata da AGEsp.

Ressaltamos entretanto, que o efetivo pagamento do valor de reembolso, na forma do art. 137, § 3º, da Lei nº 6.404/76, dependerá e somente poderá ser exigido após (a) o decurso do prazo dos 10 (dez) dias subseqüentes ao término do prazo para manifestação do direito de recesso, caso os órgãos da administração não exerçam faculdade de convocar assembleia geral para ratificar ou reconsiderar a deliberação, se entenderem que o pagamento do preço do reembolso das ações aos acionistas dissidentes que exerceram o direito de retirada porá em risco a estabilidade



financeira da Companhia, ou, (b) se for o caso, a ratificação da deliberação pela assembleia geral a ser devidamente convocada pelos órgãos da administração.

O exercício do direito de recesso caberá aos acionistas titulares de ações preferenciais da Companhia no fechamento do pregão de 23 de julho de 2018, (inclusive), data em que a intenção da Companhia em promover a conversão foi inicialmente divulgada ao mercado por meio de Fato Relevante, e que tenham mantido a titularidade de suas ações ininterruptamente até a data do exercício de tal direito.

O valor patrimonial contábil por ação da Companhia, com base no patrimônio líquido constante das Demonstrações Financeiras da Companhia datadas de 31 de dezembro de 2017, submetidas à deliberação da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia em 26 de abril de 2018, é de R\$ 2,28613248343 (dois reais, vinte e oito centavos e frações de centavos), valor este que servirá como preço a ser pago pelo direito de recesso aos acionistas preferencialistas que: (i) votarem contra a conversão, (ii) se abstiverem de votar ou (iii) não comparecerem à AGEsp.

As informações exigidas pelo art. 17 da Instrução CVM 481/09 encontram-se detalhadas no **Anexo I** a essa proposta.

As informações exigidas pelo art. 20 da Instrução CVM 481/09 encontram-se detalhadas no **Anexo II** a essa proposta.

Nos termos do Art. 163, inciso III da Lei 6.404/76 encontra-se no **Anexo III** a opinião favorável do Conselho Fiscal acerca da modificação do capital social, em razão da conversão das ações preferenciais em ações ordinárias.

São Caetano do Sul, 1º de agosto de 2018.

A Administração
Via Varejo S.A.



2. PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA ESPECIAL DE ACIONISTAS TITULARES DE AÇÕES PREFERENCIAIS CONVOCADA PARA 03 DE SETEMBRO DE 2018 ÀS 15:00 HORAS

Anexo I – AÇÕES PREFERENCIAIS

(Anexo 17 à Instrução CVM 481/09)

1. Havendo criação de ações preferenciais ou nova classe de ações preferenciais:

Não aplicável, trata-se apenas de conversão de ações preferenciais em ações ordinárias da Companhia, em atendimento aos requisitos do segmento especial de listagem denominado Novo Mercado

2. Havendo alteração nas preferências, vantagens ou condições de resgate ou amortização de ações preferenciais:

(a) Descrição das Alterações Propostas

Propomos que as 637.185.882 (seiscentas e trinta e sete milhões, cento e oitenta e cinco mil e oitocentas e oitenta e duas) ações preferenciais de emissão da Companhia sejam convertidas em igual número de ações ordinárias, de forma que o capital social da Companhia deixe de ser dividido em ações ordinárias e preferenciais e passe a ser dividido, exclusivamente, em ações ordinárias, em atendimento aos requisitos do segmento especial de listagem da B3 denominado Novo Mercado.

(b) Fundamentação das Alterações Propostas

A conversão das ações preferenciais em ações ordinárias da Companhia tem por fundamento viabilizar a migração para o segmento especial de listagem da B3 denominado Novo Mercado, nos termos da deliberação tomada pelo Conselho de Administração em 01 de agosto de 2018, cujo teor está disponível no site de relações com investidores da Companhia. Esta iniciativa está alinhada à estratégia de criação de valor da Companhia e tem por objetivos:

(i) aumentar o nível de governança corporativa e transparência, com extensão do direito de voto a todos os acionistas;

(ii) potencializar a liquidez das ações, por meio da concentração de negociação dos valores mobiliários exclusivamente em ações ordinárias; e

(iii) facilitar acesso à Via Varejo por parte de uma vasta gama de investidores de mercado alinhados aos conceitos de maior liquidez e mais elevado padrão de governança, em consonância com sua posição de liderança.

(c) Análise do Impacto das Alterações Propostas sobre os Titulares das Ações Preferenciais



Uma vez aprovada a conversão pela AGEsp e pela Assembleia Geral Extraordinária, os titulares de ações preferenciais terão sua participação na Companhia substituída por igual número de ações ordinárias, mantendo sua participação societária no capital social total da Companhia, e, com isso, passarão a ter o direito de votar, em igualdade de condições com os demais acionistas, todas as matérias que forem submetidas às assembleias gerais de acionistas da Companhia, participando igualmente dos lucros.

Na presente data, as ações preferenciais da Companhia possuem quatro vantagens: (i) prioridade no reembolso do capital, na hipótese de liquidação; (ii) direito de participar dos aumentos de capital, decorrentes da capitalização de reservas e lucros, recebendo ações da mesma espécie; (iii) direito a dividendos pelo menos igual ao atribuído às ações ordinárias; e (iv) direito de serem incluídas na oferta pública de alienação de controle, nas condições previstas no artigo 254-A, da Lei nº 6.404/76, com a nova redação dada pela Lei n.º 10.303/01.

No que tange aos itens (ii) e (iv), tais vantagens passarão a ser asseguradas diretamente pelos artigos 171 e 254-A da Lei nº 6.404/76, respectivamente.

(d) Análise do Impacto das Alterações Propostas sobre os Demais Acionistas da Companhia

A conversão das ações preferenciais em ordinárias resultará na diluição da participação dos acionistas titulares de ações ordinárias da Companhia no capital votante e na perda, pelos acionistas titulares de ações preferenciais, da prioridade no reembolso do capital, na hipótese de liquidação.

3. PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA ESPECIAL DE ACIONISTAS TITULARES DE AÇÕES PREFERENCIAIS CONVOCADA PARA 03 DE SETEMBRO DE 2018 ÀS 15:00 HORAS – ANEXO II – RECESSO

Anexo 20 à Instrução CVM 481/09

(A) Descrever o evento que deu ou dará ensejo ao recesso e seu fundamento jurídico

Conversão das ações preferenciais da Companhia em ações ordinárias.

(B) Informar as ações e classes às quais se aplica o recesso

Ações preferenciais de emissão da Companhia.

(C) Informar a data da primeira publicação do edital de convocação da assembleia, bem como a data da comunicação do fato relevante referente à deliberação que deu ou dará ensejo ao recesso.

O Edital de Convocação da AGEsp terá seu primeiro aviso publicado no dia 02 de agosto de 2018. A intenção da Companhia em promover a conversão foi inicialmente divulgada ao mercado por meio de Fato Relevante, divulgado no dia 23 de julho de 2018.

(D) Informar o prazo para exercício do direito de recesso e a data que será considerada para efeito da determinação dos titulares das ações que poderão exercer o direito de recesso

30 dias contados da data de publicação da ata da AGEsp, a ser realizada no dia 03 de setembro de 2018. O direito de recesso caberá aos acionistas titulares de ações preferenciais da Companhia no fechamento do pregão da data do fato relevante divulgado em 23 de julho de 2018 (inclusive), data em que a intenção da Companhia em promover a conversão foi inicialmente divulgada ao mercado por meio de Fato Relevante, até a data do exercício de tal direito.

(E) Informar o valor do reembolso por ação

O valor patrimonial contábil por ação da Companhia, com base no patrimônio líquido constante das Demonstrações Financeiras da Companhia datadas de 31 de dezembro de 2017, submetidas à deliberação da Assembleia Geral Ordinária da Companhia em 26 de abril de 2018, é de R\$2,28613248343 (dois reais, vinte e oito centavos e frações de centavos), valor este que servirá como preço a ser pago pelo direito de recesso aos acionistas preferencialistas que: (i) votarem contra a conversão, (ii) se abstiverem de votar ou (iii) não comparecerem à AGEsp.

(F) Informar a forma de cálculo do valor do reembolso

Nos termos do art. 45, da Lei nº 6.404/76, o valor do reembolso da Companhia é calculado com base em seu valor patrimonial. Com base nas Demonstrações Financeiras da Companhia de 31 de dezembro de 2017, na referida data-base, era de R\$ 2.958.576.406,56 (dois bilhões, novecentos e cinquenta e oito milhões, quinhentos e setenta e seis mil, quatrocentos e seis reais e cinquenta e seis centavos). O número de ações de emissão da Companhia na referida data era de 656.230.524 (seiscentas e cinquenta e seis milhões, duzentas e trinta mil e quinhentas e vinte

e quatro) ações ordinárias e 635.737.894 (seiscentos e trinta e cinco milhões e setecentos e trinta e sete mil e oitocentos e noventa e quatro) ações preferenciais.

(G) Informar se os acionistas terão direito de solicitar o levantamento de balanço especial
Sim.

(H) Na hipótese de incorporação, incorporação de ações ou fusão envolvendo sociedades controladora e controlada ou sob o controle comum

Não Aplicável, trata-se apenas de conversão de ações preferenciais em ações ordinárias da Companhia, em atendimento aos requisitos do segmento especial de listagem denominado Novo Mercado.

(I) Informar o valor patrimonial de cada ação apurado de acordo com último balanço aprovado

O valor patrimonial contábil por ação da Companhia, com base no patrimônio líquido constante das Demonstrações Financeiras da Companhia datadas de 31 de dezembro de 2017, submetidas à deliberação da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia em 26 de abril de 2018, é de R\$ R\$2,28613248343 (dois reais, vinte e oito centavos e frações de centavos), valor este que servirá como preço a ser pago pelo direito de recesso aos acionistas preferencialistas que: (i) votarem contra a conversão, (ii) se abstiverem de votar ou (iii) não comparecerem à AGEsp.

(J) Informar a cotação de cada classe ou espécie de ações às quais se aplica o recesso nos mercados em que são negociadas, identificando:

a. Cotação mínima, média e máxima de cada ano, nos últimos 3 (três) anos

	<i>Mínima</i>	<i>Média</i>	<i>Máxima</i>
2015	R\$ 0,58	R\$ 1,25	R\$ 1,81
2016	R\$ 0,85	R\$ 2,04	R\$ 3,55
2017	R\$ 2,85	R\$ 4,78	R\$ 8,41

b. Cotação mínima, média e máxima de cada trimestre, nos últimos 2 (dois) anos

	<i>Mínima</i>	<i>Média</i>	<i>Máxima</i>
1º Trimestre – 2016	R\$ 0,85	R\$ 1,29	R\$ 1,75
2º Trimestre – 2016	R\$ 1,40	R\$ 1,88	R\$ 2,13
3º Trimestre – 2016	R\$ 1,53	R\$ 1,92	R\$ 2,52
4º Trimestre – 2016	R\$ 1,80	R\$ 2,71	R\$ 3,55
1º Trimestre – 2017	R\$ 2,85	R\$ 3,42	R\$ 3,97
2º Trimestre – 2017	R\$ 3,14	R\$ 3,45	R\$ 4,14

3º Trimestre – 2017	R\$ 3,27	R\$ 4,92	R\$ 7,63
4º Trimestre – 2017	R\$ 5,84	R\$ 7,44	R\$ 8,41

c. Cotação mínima, média e máxima de cada mês, nos últimos 6 (seis) meses

	<i>Mínima</i>	<i>Média</i>	<i>Máxima</i>
Fevereiro/2018	R\$ 8,51	R\$ 9,41	R\$ 10,30
Março/2018	R\$ 9,34	R\$ 10,04	R\$ 11,15
Abril/2018	R\$ 10,20	R\$ 11,16	R\$ 12,11
Mai/2018	R\$ 7,91	R\$ 9,17	R\$ 10,40
Junho/2018	R\$ 6,25	R\$ 6,98	R\$ 8,40
Julho/2018	R\$ 5,68	R\$ 6,30	R\$ 7,04

d. Cotação média nos últimos 90 (noventa) dias

Cotação média entre 24/04/2018 a 23/07/2018 (61 dias de negócios) – R\$ 7,86



4. PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CONVOCADA PARA 3 DE SETEMBRO DE 2018 ÀS 10:00 – ANEXO III – OPINIÃO DO CONSELHO FISCAL

VIA VAREJO S.A.

CNPJ/MF n.º 33.041.260/0652-90

NIRE 35.300.394.925

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL
REALIZADA EM 1º DE AGOSTO DE 2018

1. **DATA, HORA E LOCAL:** em 1º (primeiro) de agosto de 2018, às 9:00 horas, na sede da Via Varejo S.A. (“Companhia”), na Rua João Pessoa, n.º 83, Centro, na Cidade de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo.
2. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Sr. Fernando Dal-Ri Múrcia; Secretária: Sra. Ana Paula Tarossi Silva.
3. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Convocação dispensada, conforme previsão do artigo 6.10 do Regimento Interno do Conselho Fiscal da Companhia, tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho Fiscal da Companhia, a saber, Srs. Fernando Dal-Ri Múrcia, Eduardo da Silva Flores e Marcel Cecchi Vieira.
4. **ORDEM DO DIA:** Emitir opinião acerca da proposta da Administração da Companhia no tocante à conversão das ações preferenciais em ações ordinárias, em atendimento aos requisitos para migração da Companhia para o segmento de listagem Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.
5. **DELIBERAÇÕES:** Dando início aos trabalhos, os Srs. Conselheiros examinaram o item constante da Ordem do Dia e tomaram a seguinte deliberação, por unanimidade e sem ressalvas:
 - 5.1. **Emitir opinião acerca da proposta da Administração da Companhia no tocante à conversão das ações preferenciais em ações ordinárias, em atendimento aos requisitos para migração da Companhia para o segmento de listagem Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão:** Após discussões e conforme o Art. 163, inciso III da Lei 6.404/76, os Srs. membros do Conselho Fiscal emitiram opinião favorável à proposta da Administração da Companhia de modificação do capital



social, acerca da conversão das ações preferenciais em ações ordinárias na proporção de 1 (uma) ação preferencial para 1 (uma) ação ordinária, conforme propostas da Administração que embasarão a decisão dos acionistas da Companhia nas Assembleia Geral Extraordinária e Assembleia Geral Especial de acionistas detentores de ações preferenciais da Companhia, a serem convocadas, que deliberarão sobre o projeto de migração da Companhia para o segmento de listagem Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, aprovará reforma global do Estatuto Social da Companhia para adaptá-lo ao Regulamento Novo Mercado, com a sua respectiva consolidação. Após a deliberação tomada, o Sr. Presidente agradeceu os comentários realizados.

6. APROVAÇÃO E ASSINATURA DA ATA: Nada mais havendo a tratar, foram os trabalhos suspensos para a lavratura desta ata. Reabertos os trabalhos, foi a presente ata lida e aprovada, sendo assinada por todos os presentes.

São Caetano do Sul, 1º de agosto de 2018

Fernando Dal-Ri Murcia

Presidente da Mesa

Marcel Cecchi Vieira

Eduardo da Silva Flores

Ana Paula Tarossi Silva

Secretária